

Protokoll

über die Gemeinderatssitzung

am Montag, den 27.04.2026 im Rathaus/Sitzungssaal

des Gemeinderates Michelau im Steigerwald

Beginn 19:00 Uhr

Öffentliche Sitzung

1. Beratung und Beschluss Dorferneuerung Michelau 3, OD Hundelshausen, Vereinbarung über Kostenbeteiligung der Teilnehmergeinschaft

2. Beratung und Beschluss Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport auf dem Grundstück Fl.-Nr. 662/1 der Gemarkung Michelau

3. Beratung und Beschluss Neubau eines Einfamilienwohnhauses: Überschreitung der Baugrenze auf der Fl. Nr. 56/1 in der Gemarkung Michelau

4. Beratung und Beschluss Kindergarten Michelau-neuer Spielplatz U-3-Kinder: Antrag auf Bezuschussung durch die Gemeinde Michelau im Stgw.

5. Beratung und Beschluss Einführung der Heimat-Info App für die Gemeinde Michelau im Stgw.

Informationen:

1. Beratung und Beschluss Dorferneuerung Michelau 3, OD Hundelshausen, Vereinbarung über Kostenbeteiligung der Teilnehmergeinschaft

Das Amt für Ländliche Entwicklung Unterfranken legte eine Vereinbarung über die Erstellung gemeinschaftlicher und öffentlicher Anlagen im Rahmen des Bayerischen Dorfentwicklungsprogramms unter Kostenbeteiligung der Teilnehmergeinschaft für die OD Hundelshausen vor.

Die Vereinbarung samt den Ausführungen liegt dem Gemeinderat vor.

Planung und Ausführung obliegen der Gemeinde Michelau i. Stgw.

Beschluss:

Die Gemeinde Michelau i. Stgw. hat Kenntnis von der vorgelegten Vereinbarung über die Ausführung gemeinschaftlicher und öffentlicher Anlagen im Rahmen des Bayerischen Dorfentwicklungsprogramms unter Kostenbeteiligung der Teilnehmergeinschaft und stimmt der Kostenübernahme zu.

Anwesend: 13 Ja:13 Nein: 0

2. Beratung und Beschluss Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport auf dem Grundstück Fl.-Nr. 662/1 der Gemarkung Michelau

Beschluss:

Dem Antrag auf Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport auf dem Grundstück Fl.-Nr. 662/1 der Gemarkung Michelau wird zugestimmt.

Anwesend: 13 Ja:13 Nein: 0

3. Beratung und Beschluss Neubau eines Einfamilienwohnhauses: Überschreitung der Baugrenze auf der Fl. Nr. 56/1 in der Gemarkung Michelau

Laut Landratsamt soll hier die Baugrenze überschritten sein. Nach Bauplan liegt der Neubau des Hauses jedoch im Innenbereich mit einer Abstandsfläche von 3 m zur Baugrenze. Die Sachlage wird geklärt und ein Beschluss nicht gefasst.

4. Beratung und Beschluss Kindergarten Michelau - neuer Spielplatz U-3-Kinder: Antrag auf Bezuschussung durch die Gemeinde Michelau im Stgw.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Bezuschussung von 2.500,00 € für den U3 Spielplatz des Kindergartens zu. Es wird darauf hingewiesen, die Förderung vorab zu beantragen.

Anwesend: 13 Ja:13 Nein: 0

5. Beratung und Beschluss Einführung der Heimat-Info App für die Gemeinde Michelau im Stgw.

Beschluss

Der Gemeinderat in Michelau beschließt:

1. Die Einführung der Heimat-Info App.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die App in Zusammenarbeit mit der Firma Cosmema GmbH umzusetzen und die notwendigen organisatorischen Schritte einzuleiten.
3. Die Verwaltung wird ermächtigt, die entsprechenden Verträge mit der Cosmema GmbH gemäß den vorgestellten Konditionen abzuschließen.

Anwesend: 13 Ja:0 Nein: 13

Informationen:

Rechnungsprüfungsausschuss

Da heute die letzte Sitzung des bisherigen Gemeinderates ist, muss bei der konstituierenden Sitzung am 11.05.2026 ein neuer Ausschuss gebildet werden.

Schleuderbetonmast

In den vergangenen Jahren wurde mehrmals, aus Sorge um die Wasserversorgung für Neuhausen, der Bau des Schleuderbetonmastes vom Gemeinderat abgelehnt. Nun hat das Landratsamt den Bau dennoch genehmigt. Für Schäden an der Wasserversorgung muss die Gemeinde haften.

Ehrenabend

Beim Ehrenabend am 15.05.2026 findet die Verabschiedung der ausscheidenden Gemeinderäte statt.

Kommunale Wärmeplanung

Am 30.04.2026 findet ein Auftakt der IBE im Rathaus statt.

Die nächste Sitzung ist für Dienstag, den 26.05.2026 um 19 Uhr angesetzt.

Die konstituierende Sitzung ist am 11.05.2026 um 18:00 Uhr